

100000 Brf Värmen 23
Värmegatan 12

Värmebudget 2019

Nedan presenteras budgeten för er fastighet utifrån prislistan för 2019, som är oförändrad sedan 2014. Budgeten baseras på er energianvändning under perioden augusti

2017 till juli 2018. Eftersom vi inte vet vilket väder det blir under 2018 har vi räknat om förbrukningen så att den motsvarar ett normalkallt år.

Månad	Energianvändning (MWh)	Budgeterad kostnad exkl. moms	Budgeterad kostnad inkl. moms
Januari	69	46 989 kr	58 736 kr
Februari	63	42 734 kr	53 417 kr
Mars	59	35 173 kr	43 966 kr
April	39	26 453 kr	33 066 kr
Maj	24	15 710 kr	19 637 kr
Juni	14	12 875 kr	16 093 kr
Juli	10	12 281 kr	15 351 kr
Augusti	11	12 430 kr	15 538 kr
September	13	12 802 kr	16 003 kr
Oktober	36	25 176 kr	31 470 kr
November	53	32 681 kr	40 852 kr
December	67	45 857 kr	57 321 kr
Totalt	458	321 160 kr	401 450 kr

Sammanfattning av budget

Effektdel	115 045 kr
Energidel	198 559 kr
Temperaturlägg	2 522 kr
Effekttillägg	0 kr
Moms	80 290 kr

Budgeterad kostnad **401 450 kr**

Prisnivå 2019 (öre/kWh exkl. moms) 70,25

Noteringar

-

Nästan helt förnybart - klimatkompensera resten



Bra Miljöval

Under 2017 producerades Norrenergis fjärrvärme med 99,3% förnybar energi, inklusive transporter. Det betyder att er fastighets fjärrvärmeanvändning gav upphov till en mycket liten andel koldioxidutsläpp. Med vår tjänst Klimatkompenserad värme kan ni lätt kompensera för dessa.

För 2017 skulle er kostnad för att klimatkompensera ha varit 153 kr. Hör av dig till oss om du skulle vilja klimatkompensera 2018 års koldioxidutsläpp.

Effektdel

Effektdelen speglar hur mycket värme och varmvatten ni behöver som mest under ett kallt dygn. Effektkostnaden baseras på er fastighets specifika effektbehov, som i första hand beräknas genom en så kallad värmesignatur.

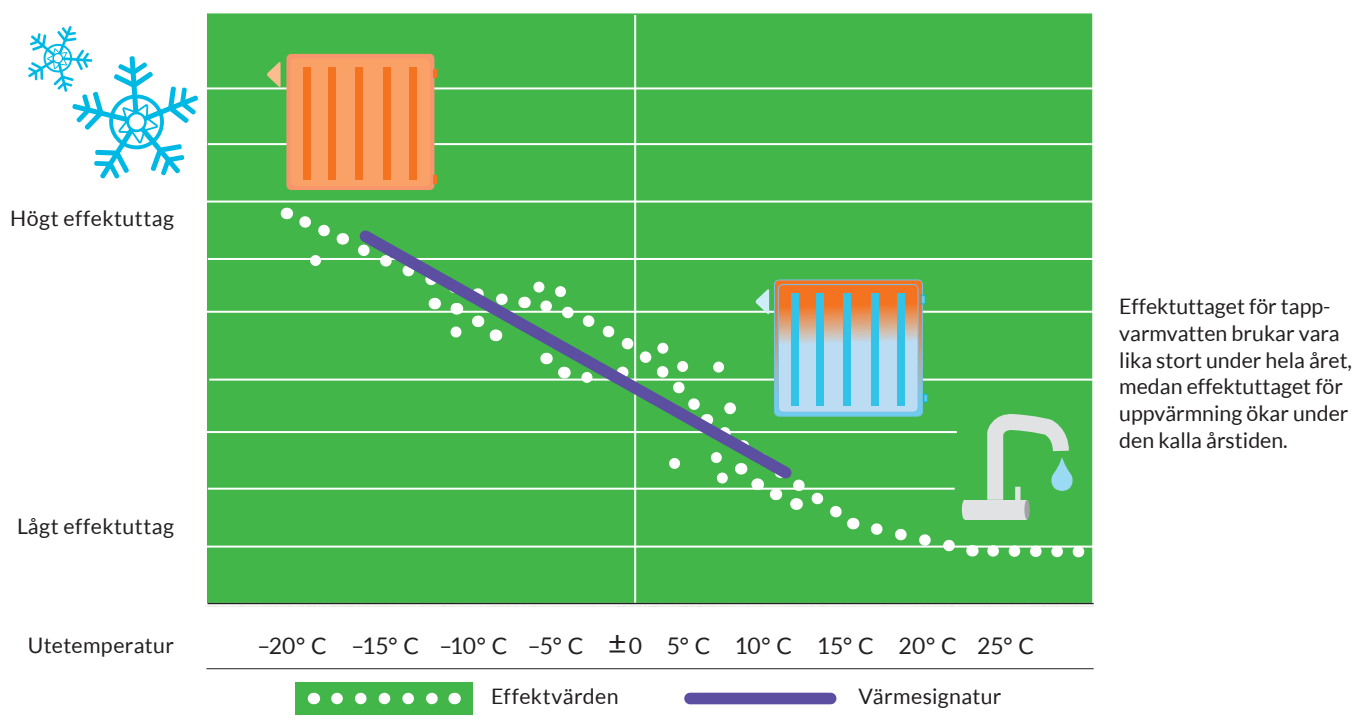
Värmesignaturen är en prognos som baseras på mätdata för er fastighets effektuttag under vardagar från oktober till och med april, när utomhustemperaturen är lägre än 10° C. Prognosen läses av vid -13° C och det är detta värde som ligger till grund för ert effektbehov.

För vissa fastigheter kan inte värmesignaturen användas. Istället beräknas effektbehovet genom att ta medelvärdet av de två senaste årens högsta dygnsmedeleffekt.

I händelse av att mätvärden skulle saknas eller vara felaktiga beräknas effektbehovet med utgångspunkt från er tidigare uppmätta användning eller schablonvärdet utifrån er användningsprofil.

Ert effektbehov för 2019 är framräknat med hjälp av värmesignatur.

Exempel - värmesignatur



Så här fungerar effektprissättningen för er fastighet

Det är ert effektbehov som bestämmer effektkostnaden. Ert nuvarande effektbehov är 133 kW och 2019 blir effektbehovet 117 kW.

En nyhet för 2019 är att effektpriset är uppdelat i två delar: ett fast pris och ett pris per kilowattimme. Ert pris är: 2 127 kr och 843 kr/kW. Årskostnaden räknas sedan ut enligt: 2 127 kr + 117 kW x 843 kr/kW = 100 758 kr.

Effekttillägg

Om er anläggning har en utnyttjningstid under 2 100 timmar tillkommer ett effekttillägg. Utnyttjningstiden räknas fram utifrån er årsförbrukning dividerat med ert effektbehov. Ju högre värde ni har desto mer utnyttjar ni er del av vår kapacitet. Effekttillägget är prissatt per timme och kW, vilket betyder att antalet timmar understigande 2 100 timmar multipliceras med effektbehovet och priset för effekttillägget.

Er utnyttjningstid för 2019 är 3 068 timmar och ni berörs därför inte av effekttillägget.

Effekttillägg: 0 kr

Energidel

Energidelen handlar om er förbrukning, hur många kilowattimmar ni gör av med och när. Varje kilowattimme har ett energipris som skiljer sig beroende på vilken tid på året det är. Under vintern varierar priset även under dygnet.

Under vardagar kl. 06:00 till 11:00 samt 17:00 till 22:00 är efterfrågan på värme och varmvatten från våra kunder som störst. Under vintern går vår produktion för högtryck dessa tider, med bränslen som är både dyrare och sämre för miljön. Därför har vi infört högpris under

dessa tider, övriga tider gäller ett lägre pris. Genom att använda energin smartare och mer effektivt kan ni spara både pengar och miljö.



Högpris 06.00–11.00



Högpris 17.00–22.00

Er andel högpris- respektive lågpristimmar jämfört med liknande fastigheter



31 % av er förbrukning under vinterperioden skedde under högpristid. Er energianvändning under högpristid är något högre än snittet för alla Norrenergis kunder, vilket är 32 %.



Er förbrukning jämfört med en likartad fastighet:

Enligt våra uppgifter är er fastighets yta 3700 m² och er årsförbrukning per kvadratmeter blir därmed 124 kWh. Kontrollera gärna att uppgiften om er fastighets yta stämmer. En fastighets normalförbrukning beror bland annat på vilken ålder fastigheten har samt vilka besparingsåtgärder som gjorts. För att ni ska kunna få en uppfattning om er fastighets förbrukning är normal jämfört med liknande fastighete, har vi sammanställt tabellen nedan över olika typhus och deras normalförbrukning.

Fastigheter byggda före 1959	Cirka 160 kWh/m ²
Fastigheter byggda 1960–1974	Cirka 150 kWh/m ²
Fastigheter byggda 1975–1999	Cirka 130 kWh/m ²
Fastigheter byggda 2000–2009	Cirka 125 kWh/m ²
Fastigheter byggda efter 2010	Cirka 85 kWh/m ²

Temperaturtillägg

Ju bättre er värmecentral kan ta tillvara värmen i vattnet som flödar in i centralen, desto svalare blir temperaturen på returvattnet. Då blir också hela vårt gemensamma system mer effektivt. Temperaturtillägget tillkommer

under perioden oktober–april, om er returtemperatur överstiger 30° C. Tillägget består av ett pris per grad och MWh upp till 60° C. Därefter blir priset högre.

Er returtemperatur



< 30



30–60



> 60

Under förra värmesäsongen var medelvärdet för er returtemperatur 31 grader. Detta är en relativt normal returtemperatur men det finns ett visst utrymme för förbättringar. Hör av er till vår kundservice för tips om hur ni kan öka er värmecentraleffektivitet.



På vår hemsida www.norrenergi.se kan du läsa mer om hur du kan energibespara och effektivisera.